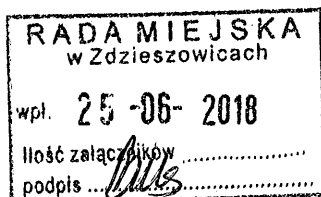


BURMISTRZ ZDZIESZOWIC  
47-330 Zdzeszowice  
ul. Bolesława Chrobrego 34

Zdzeszowice, 22.06.2018 r.

GK.0006.3 .2018.IK



Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Zdzeszowicach  
Pan  
Edward Paciorek

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 roku poz. 994 i 1000 ) w załączeniu przekazuję projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o. o. z siedzibą w Zdzeszowicach na lata 2014 – 2018 pod obrady Rady Miejskiej w Zdzeszowicach.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.

Wnioskowane zmiany związane są z koniecznością natychmiastowego usunięcia sieci kanalizacji sanitarnej z terenu Pałacu w Żyrowej. Pierwotnie zadanie zostało zaplanowane do realizacji w roku 2019. Z uwagi na żądanie właściciela terenu, podjęcia natychmiastowych działań usunięcia kanalizacji miejskiej z prywatnego terenu w związku z kompleksowym remontem obiektu oraz zabezpieczeniem przez gminę środków na realizację zadania w wysokości 150,000 zł spółka zleciła rozszerzenie projektu budowlanego o wykonanie przepompowni ścieków oraz obejście Pałacu krótszą trasą ulicy Ogrodowej i Korfantego. Środki na realizację powyższego rozwiązania zostały zabezpieczone w budżecie gminy do realizacji w roku 2018. Kolejna korekta to wprowadzenie do realizacji w roku 2018 zadania „Przebudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej ul. Bocznej w Żyrowej, na które gmina zabezpieczyła środki w budżecie w wysokości 160.000 zł.

zał. 1 egz. projektu uchwały + załącznik

otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

BURMISTRZ  
mgr *[Signature]*

**Projekt**

z dnia 22 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

Radca Prawny

  
Ełzbieta Mikulow-Pe

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie zmiany Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i kanalizacji Przedsiębiorstwa „Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o.o. z siedzibą w Zdzieszowicach  
na lata 2014 – 2018**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018r. poz. 1152) Rada Miejska w Zdzieszowicach uchwala co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXXVIII/288/2013 Rady Miejskiej w Zdzieszowicach z dnia 16 lipca 2013 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu „Wodociągów i Kanalizacji” Spółka z o. o. w Zdzieszowicach na lata 2014 – 2018, zmienionej uchwałami: nr XXXIII/222/2017 z dnia 25 stycznia 2017 roku oraz nr XLV/306/2017 z dnia 6 listopada 2017r., zmienia się załącznik, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej Uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdzieszowic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Zdieszowicach  
z dnia ..... 2018 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. z siedzibą w  
Zdzieszowicach**

**na lata 2014-2018**

**„Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. z siedzibą w Zdieszowicach  
(nazwa przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego)**

47-330 Zdieszowice, ul Wschodnia 2

## **I. Podstawa prawna i przedmiot planowania**

„Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez Gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji” – zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U.2018, poz. 1152) zwanej dalej Ustawą.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności, na podstawie art. 21ust.1-3 Ustawy.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach – to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Inwestycje modernizacyjno – rozwojowe i ochrony środowiska objęte planem przedsiębiorstwa, powinny być zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w opracowywanych na szczeblu gminy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzanym dla całej gminy lub jej części. Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

## **II. Tryb uchwalania planu**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art.21 ust. 5 Ustawy, uchwała Rada Gminy.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na

ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Plan dotyczy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu danego przedsiębiorstwa.

### **III. Zakres tematyczny planu**

Na podstawie art. 21 ust. 2 Ustawy, Wieloletni plan rozwoju powinien określać w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Według minimum – plan powinien zatem zawierać zakres rzeczowy przedsięwzięć i jego wpływ na poziom i zakres świadczonych usług, harmonogram czasowy ich realizacji oraz nakłady finansowe wraz ze źródłem i kosztami ich pozyskania.

### **IV. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

Spółka planuje wykonywanie następujących usług:

- pozyskiwanie i dostarczanie wody dla celów bytowych i gospodarczych, pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody,
- świadczenie usług w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- usługi sanitarne i pokrewne,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów liniowych - rurociągów,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielczych obiektów liniowych - rurociągów,
- wykonywanie instalacji wodnych i kanalizacyjnych.

### **V. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach**

1. Gospodarka wodociągowa:

- modernizacja stacji redukcyjnych,
- wymiana armatury na sieci

- sukcesywna wymiana sieci wodociągowej
- modernizacja SUW
- wymiana wodomierzy

## 2. Gospodarka ściekowa:

- sukcesywna wymiana i remont sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Zdzeszowice,
- budowa urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej

## **VI. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków**

### 1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

Zadaniem priorytetowym w zakresie racjonalnej gospodarki wodnej jest obniżenie ilości wody niesprzedanej, tzn. strat wody na sieci wodociągowej. Powyższy cel WiK Sp. z o.o. zamierza osiągnąć zmniejszając ilość awarii wodociągowych, co będzie można uzyskać sukcesywnie, w miarę postępujących remontów sieci, wymiany zasuw oraz poprzez zakup rejestratora przepływu do wodomierzy. Dzięki obserwacji poziomu minimalnego przepływu wydzielonych obszarów będzie można zidentyfikować nadmierne przepływy generowane przez wycieki, co w połączeniu z urządzeniami do wykrywania przecieków sieci wodociągowej, usprawni lokalizowanie i usuwanie awarii wodociągowych. Realizacja tych planów pozwoli, w perspektywie wieloletniej, osiągnąć zakładany cel.

### 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków

W zakresie przedsięwzięć racjonalizujących wprowadzanie ilości ścieków przewiduje się wyszukiwanie miejsc infiltracji wód gruntowych i deszczowych do systemu kanalizacji sanitarnej. Na tej podstawie dokonywane będą na bieżąco, w miarę możliwości finansowych Spółki wymiany uszkodzonych elementów sieci.

## **VII. Nakłady Inwestycyjne w latach 2014-2018**

W tabeli przedstawiono strukturę nakładów inwestycyjnych w latach 2014-2018 w rozbiciu na poszczególne grupy zadań (w tys. zł);

L.p.	Zadania	2014	2015	2016	2017	2018	Razem 2014-2018
1	Roboty modernizacyjne na sieci wodociągowej	60	10	60	103	60	293
2	Roboty modernizacyjne na sieci kanalizacyjnej	60	110	60	16	60	306
3	Projekt "Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Zdieszowice - budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Januszkowice"	1037	6276	0	0	0	7313
4	Modernizacja SUW Raszowa		400	0	0	0	400
5	Budowa kanalizacji sanitarnej w Rozwadzy III etap		801	0	0	0	801
6	Budowa kanalizacji sanitarnej w Krępnej II etap		1224	0	0	0	1224
7	Rozbudowa sieci wodociągowej		304	0	0	0	304
8	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej		40	26	60	120	246
9.	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Oleszka			39		x	39
10.	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Jasiona			61		x	61
11.	Rozbudowa sieci kanaliz. ul.Ogrodowa Żyrowa, ul.Osadników Zdieszowice zadania przeniesione z roku 2015		5	103	0	0	108
12.	Modernizacja sieci kanaliz.ul.G.Św.Anny Z-ce zadanie przeniesione z roku 2015				110		110
13.	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Januszkowice etap III i IV					x	x
14.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej Żyrowa Pałac				16	150	166
15.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej ul. Boczna Żyrowa					160	160
	<b>Razem</b>	<b>1157</b>	<b>9170</b>	<b>349</b>	<b>305</b>	<b>550</b>	<b>11.531</b>

### VIII. Sposób finansowania planowanych inwestycji i modernizacji

Środki WiK Sp. z o.o. z siedzibą w Zdieszowicach, przeznaczone na modernizację infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, są to środki własne Przedsiębiorstwa, pochodzące z odpisów amortyzacyjnych.

Wprowadzone zmiany związane są z koniecznością natychmiastowego usunięcia sieci kanalizacji sanitarnej z terenu Pałacu w Żyrowej. Pierwotnie zadanie zostało zaplanowane do realizacji w roku 2019. Z uwagi na żądanie właściciela terenu, podjęcia natychmiastowych działań usunięcia kanalizacji miejskiej z prywatnego terenu w związku z kompleksowym remontem obiektu oraz zabezpieczeniem przez gminę środków na realizację zadania w wysokości 150.000 zł spółka zleciła rozszerzenie projektu budowlanego o wykonanie przepompowni ścieków oraz obejście Pałacu krótszą trasą w ulicy Ogrodowej i Korfantego. Środki na realizację powyższego rozwiązania zostały zabezpieczone w budżecie gminy do realizacji w roku 2018. Kolejna korekta to wprowadzenie do realizacji w roku 2018 zadania "Przebudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej ul. Bocznej w Żyrowej", na które gmina zabezpieczyła środki w budżecie w wysokości 160 000 zł.

Poniższa tabela przedstawia sposób finansowania planowanych inwestycji i modernizacji:

Lata	Wartość amortyzacji w tys. zł	Wkład własny gminy Zdzieszowice w tys. zł	Pożyczki i kredyty zaciągnięte przez Spółkę WiK w tys. Zł	Dotacje z Funduszu Spójności UE w tys. zł	PROW	Środki własne spółki
2014	120	679		0		358
2015	120	1399	1811	4278	994	568
2016	120	200	0	0		29
2017	120	0	0	0		185
2018	120	310	0	0		430
<b>Razem</b>	<b>600</b>	<b>2278</b>	<b>1811</b>	<b>4278</b>	<b>994</b>	<b>1570</b>
Łącznie		<b>11.531</b>				

## IX. Podsumowanie

Przedsiębiorstwo w planie ujęło najważniejsze zadania zabezpieczające funkcjonowanie obiektów oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, gwarantujących prawidłowe zabezpieczenie wykonywania usług w zakresie produkcji i dostawy wody oraz odbioru ścieków.

Przedłożony plan jest planem optymalnym pod względem finansowym i technicznym w podstawowy sposób zabezpieczający funkcjonowanie Przedsiębiorstwa, interesu odbiorców przy wypełnianiu w pełnym zakresie zadania własnego gminy w zakresie dostawy wody pitnej i odbiorze ścieków, z uwzględnieniem warunków rozwoju gminy określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które służyć będą rozwojowi Miasta i poprawę jakości świadczonych usług i dostosowaniu ich do standardów unijnych.