

Zdzieszowice 18.01.2022

GMR.0006.1.2022.SR

RADA MIEJSKA w Zdzieszowicach	
wpl.	18-01-2022
liczba załączników
podpis

Pan Edward Paciorek
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zdzieszowicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) proszę o skierowanie na sesję Rady Miejskiej załączony projekt uchwały z dnia 17 stycznia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat działki nr 108/20 arkusz mapy 2 obręb Januszkowice.

*Komisja Rozwoju
Gospodarczego i Budżetu*

BURMISTRZ

Edyta Zimmerman

Janusz Ogiński

18.01.2022

Załączniki:

1. Projekt Uchwały z dnia 17 stycznia 2022 roku,
2. Mapka nieruchomości.

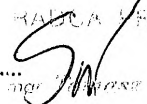
Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a/a

Projekt

z dnia 17 stycznia 2022 r.

Zatwierdzony przez

RADA MIEJSKA

mgr *[Signature]* *[Signature]*

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) Rada Miejska w Zdzieszowicach uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 108/20 arkusz mapy 2 obręb Januszkowice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdzieszowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Działka nr 108/20 Januszkowice

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działka nr 108/20 w Januskowicach jest użytkowana jako działka rekreacyjna. Jest na niej posadowiony drewniany domek kempingowy stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności dzierżawcy.

Dotychczasowy dzierżawca od wielu lat korzysta z przedmiotu umowy bez uwag, zgodnie z przeznaczeniem i celem określonym w umowie, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości. Podmiot ten wyraził chęć kontynuowania dzierżawy i zwrócił się o ponowne zawarcie umowy. Zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych przychodów.

Sporządziła: Sylwia Ralko

Sprawdził: Michał Kilisz