

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Burmistrz Zdieszowic na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zdieszowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu
według księgi wieczystej	według katastru	Powierzchnia części działki do dzierżawy				
OP1K/ 00071164/6	Działka nr 529/1 arkusz 5 obręb Krępna	0,0700 ha	Tereny przemysłowe	Tereny ośrodków produkcji polowej	Zlokalizowanie przepompowni ścieków	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.464.2021 Burmistrza Zdieszowic z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdieszowice, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolnicze 2,41 zł netto za 1 m <sup>2</sup> kwartalnie + 23 % VAT
		32 m <sup>2</sup>				
OP1K/ 00037449/8	Działka nr 115 arkusz mapy 3 obręb Krępna	1,7800 ha	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Tereny usług sportu	Zlokalizowanie przepompowni ścieków	
		59 m <sup>2</sup>				
OP1K/ 00033653/3	Działka nr 1934 arkusz 15 obręb Zdieszowice	0,7718 ha	Droga	Ulice dojazdowe	Zlokalizowanie przepompowni ścieków	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia jw. 4,39 zł netto za 1 m <sup>2</sup> kwartalnie + 23 % VAT
		2 m <sup>2</sup>				

Termin zagospodarowania – powyższe nieruchomości są zagospodarowane.

Termin wnoszenia opłat - zgodnie z terminem określonym w umowie.

Zasady aktualizacji opłat - zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Zdieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

**WYKAZ wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej na okres 21 dni od dnia 26.05.2022 do 15.06.2022.**

Zdieszowice 25.05.2022 r.

**BURMISTRZ**  
*mgr Sylwia Zimmerman*